

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ САЙТОМ

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ ПО ДОГОВОРУ ОФЕРТЫ, ТРЕБОВАНИЯ К ВНОСИМОЙ ИНФОРМАЦИИ И ИНЫМ МАТЕРИАЛАМ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. При регистрации на сайте <https://online.yugregion.net> (далее – «Сайте») пользователь становится Заказчиком.

1.2. Информация, полученная Заказчиком средствами Программного комплекса Исполнителя (за исключением собственной информации Исполнителя) является интеллектуальной собственностью Исполнителя и принадлежит Заказчику на правах ограниченного неисключительного использования.

1.3. При регистрации пользователя на Сайте, Заказчик подтверждает неоговорочный акцепт с правилами и другими документами, представленными в общем доступе на Сайте в разделе «Право».

1.4. Заказчик берет на себя обязанность следить за изменениями Правил пользования Сайтом и других документов, представленных на Сайте в разделе «Право».

1.5. Стоимость предоставления услуг по адаптации, модификации и сопровождению Программного комплекса, опубликована на Сайте в разделе «Услуги».

2. НАЗНАЧЕНИЕ ПРОГРАММНОГО КОМПЛЕКСА

2.1 Программный комплекс Сайта предназначен для размещения информации об операциях с недвижимостью и самой недвижимости в сети Интернет в электронных каталогах и интернет-площадках Исполнителя, а так ж сбора и обработки информации о недвижимости с общедоступных ресурсов, расположенных в сети Интернет.

2.2 Программный комплекс не может обеспечивать свою функциональность без проведения адаптации, модификации и настройки Программного комплекса Исполнителем в соответствии с потребностями Заказчика.

2.3 В функциональные возможности Программного комплекса Сайта входит возможность поиска и сбора информации о продаже, и аренде недвижимостив общедоступных источниках в Интернете, а также хранение, отображение, и публикация информации о недвижимости на Сайте и Электронных каталогах Исполнителя, после адаптации, модификации и настройки Программного комплекса Исполнителем в соответствии с потребностями Заказчика.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАКАЗЧИКУ

3.1. Заказчик подтверждает свою дееспособность и совершеннолетие.

3.2. При оплате услуг, Заказчик подтверждает, что его действия проходят без принуждения.

3.3. Заказчик подтверждает, что указанный при регистрации адрес электронной почты является его персональным адресом.

3.4. Запрещено регистрировать пользователей без их предварительного согласия.

3.5. При пользовании бесплатными услугами Исполнителя для демонстрации возможностей Программного комплекса, Заказчик имеет право на регистрацию только одного Личного кабинета. При установлении фактов злоупотребления Заказчика своими

правами (путем создания нескольких кабинетов) Исполнитель вправе осуществлять удаление таких Личных кабинетов без каких-либо уведомлений Заказчика.

3.6. При пользовании платными услугами Исполнителя, Заказчик имеет право на регистрацию и использование нескольких Личных кабинетов.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ПРЕДОСТАВЛЯЕМУЮ ИНФОРМАЦИЮ

4.1. Всю юридическую и иную ответственность за размещаемую информацию Заказчик берет на себя.

4.2. Размещаемая информация должна полностью соответствовать законам РФ, и настоящим требованиям.

4.3. В случаях, передачи информации третьей стороне, Заказчик понимает правила информационных ресурсов третьей стороны и принимает их.

4.4. Заказчик несет ответственность за актуальность размещаемого объявления. Если объявление более не актуально, Заказчик обязан принять меры для удаления объявления. Не актуальные объявления могут быть удалены модератором Сайта без уведомления.

4.5. В случае несоблюдения данных правил Заказчиком, Исполнитель оставляет за собой право не исполнения или частичного исполнения своих функций программным комплексом, без какой-либо компенсации Заказчику.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

5.1. Размещаемая информация должна соответствовать направлению, указанному в п.2 настоящих Правил.

5.2. Запрещается размещение ссылок на сторонние ресурсы.

5.3. При публикации объекта недвижимости не должно быть упоминаний на другие объекты.

5.4. Публикация информации об аукционах, торгах или иной не прямой продаже разрешена только по согласованию с Исполнителем.

5.5. Графическая информация объекта не может содержать информации, не относящейся к данному объекту, в том числе логотипов компании и другой графической информации без согласования с Исполнителем.